

Отчёт

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. 1-я Станционная, 108 А на 01.01.2022 г.
 Текущий ремонт = 2502,20 м² (площадь жилых помещений) * 2.38 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 71 462.83 руб.

| Содержание жилья | Текущий ремонт | | | | | Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2022 г. |
|------------------|--|-----------------|---------------------|--|-----------------|---|
| | 2021 год | | | | | |
| | Неосвоенные средства(+)/ перерасход средств (-) на 01.01.2021 г. | Начислено | Оплачено населением | Средства от использования общего имущества | Выполнено работ | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7=2+4+5-6 |
| 86 237,45 руб. | -194 501,05 руб. | 71 4623,83 руб. | 71 530,69 руб. | 3 120,00 руб. | 53 505,55 руб. | -173 355,91 руб. |

Отчет составлен на основании актов приема выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

| Текущий ремонт за 2021 г | | | | | | |
|--------------------------|---|----------|--------|------------------|--|--|
| Месяц | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во | Сумма, руб. | | |
| Январь | Смена участков магистрального трубопровода системы отопления в тех. подвале | м | 7,0 | 8 500,24 | | |
| | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы отопления в тех. подвале | шт | 5 | | | |
| Апрель | Услуги спец. техники (автовышки) при подъёме строительных материалов для проведения работ по ремонту кровли | час | 0,5 | 641,67 | | |
| Июнь | Установка малых архитектурных форм (несоцички) на придомовой территории | шт | 1 | 7 466,77 | | |
| Июль | Проверка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале | шт | 4 | 20 068,42 | | |
| | Установка контрольно-измерительных приборов (манометров) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале | шт | 4 | | | |
| | Смена участков магистрального трубопровода системы горячего водоснабжения в тех. подвале | м | 6,0 | | | |
| | Смена запорной арматуры (кранов шаровых, вентилей) на стояках системы горячего водоснабжения в тех. подвале | шт | 2 | | | |
| Октябрь | Ремонт рулонного покрытия плоской кровли | м2 | 50,0 | 16 828,45 | | |
| Итого: | | | | 53 505,55 | | |

Директор ООО «КТиИС»

/ И.А. Баранов